



## Ihre Vorteile für mehr Leistung

Gebäude- und Grundstückspflege wird heute mehr und mehr zur professionellen Managementaufgabe. Für die Werterhaltung Ihrer Immobilie, für eine bessere Kontrolle der Betriebskosten sowie für die Anlagen- und Umweltpflege.

Und weil jedes Gebäude und jedes Unternehmen nach einer speziellen und individuellen Lösung verlangt, setzen wir bei FORTUNA Bau- und Glasreinigung auf differenziertes Dienstleistungsmanagement.

Das heißt: Jeder Kunde erhält eine exakt auf seine Bedürfnisse abgestimmte Leistungskombination. Von der Beratung des Architekten in der Planungsphase eines Gebäudes über präventive Maßnahmen zur Aufwandsminimierung bis zu den exakt abgestimmten Anwendungstechniken.

Sprechen Sie einfach mit unseren kompetenten Kundenberatern.

## Unser Dienstleistungsprogramm:

### Basic Cleaning

- Gebäude- & Unterhaltsreinigung
- Glas- & Fassadenreinigung
- Bauendreinigung
- Schwimmbadreinigung
- Grundreinigung
- Hochdruckreinigung

### Extended Cleaning

- Teppich- & Polsterreinigung
- Lamellenreinigung
- Computerreinigung
- Schmutzfangmattenservice

### Facilitymanagement

- Hausmeister- & Gebäudebetreuung
- Außenanlagenpflege
- Winterdienst
- Schädlingsbekämpfung

### Sonderdienstleistungen

- Servicekräfte für Catering & Event
- Arbeitnehmerüberlassung
- Schulung & Fortbildung

professionelle Dienstleistung für individuelle Ansprüche

### Facilitymanagement

## Betreuung & Pflege von Außenanlagen



100 oder 50.000qm Grün?  
Landschaftspflege nur  
vom Profi!



**FORTUNA**  
Facilitymanagement &  
Sonderdienstleistungen

Fortuna GmbH  
Meisterbetrieb für Gebäudereinigung  
Luisenburgerstraße 9 • 95032 Hof  
Tel.: 09281 850010 • E-Mail: [info@fortuna-gmbh.com](mailto:info@fortuna-gmbh.com)  
Internet: [www.fortuna-gmbh.com](http://www.fortuna-gmbh.com)



**FORTUNA**  
Facilitymanagement &  
Sonderdienstleistungen



## Baumpflege & Fällungen

Baumbestände können sich zu Problemen auswachsen, wenn sie nicht kontinuierlich gepflegt werden. Wir begutachten Ihre Bäume, ob nur durch eine Fällung oder auch durch andere Maßnahmen wie z.B. Rückschnitt ein befriedigendes Ergebnis erzielt werden kann. Hierbei stehen wir in engem Kontakt mit Behörden und führen die Verhandlungen.



In beengten Verhältnissen schaffen wir Lösungen durch stückweises Abtragen der Bäume von der Hebebühne aus.

Wurzelerntfernung, Abtransport und - falls gewünscht - Neuanpflanzung mit Rindenmulch als Bodendecker. Das Spektrum reicht von kleinen Obstbäumen bis hin zu großen und sehr großen Parkbäumen.



## Wir bieten weitere Sonderleistungen an

- Pflastern
  - Garten- und Landschaftsbau
  - Trockenmauern
  - Baum- und Sträucherpflanzung
  - Begrünung
- Auf Wunsch: Gartenplanung durch Landschaftsarchitekten

## Erfahrung zahlt sich aus

Seit mehr als 25 Jahren Branchenerfahrung und mit vielen zufriedenen Kunden in Oberfranken, sind wir ein modernes Dienstleistungsunternehmen mit den neuesten und umweltfreundlichsten Reinigungstechnologien.

Wir garantieren unseren Kunden fachgerechte, gründliche und kostengünstige Lösungen der anfallenden Reinigungs- und Dienstleistungsarbeiten.

Unser Dienstleistungsangebot deckt alle Leistungen rund um Ihr Gebäude ab. Unsere Arbeiten werden fachgerecht und nach den aktuellen Qualitätsstandards erbracht. Eine Zufriedenheitsgarantie für von uns erbrachte Dienstleistungen ist selbstverständlich.



des Baumbestandes bis zum professionellen Garten- und Landschaftsbau.

Üppige Vegetationsräume, gängige Verkehrsflächen oder Dachbegrünungen, wir finden immer bedarfsorientierte Lösungen mit nachhaltigem Mehrwert.

## Anlage & Pflege von Grünanlagen

Grünanlagen sind die Visitenkarten Ihrer Immobilien. Beginnend mit der Pflege oder Neuanlage von Eingangsbereichen über Begrünung oder Heckenschnitt bis zur kompletten Anlagenpflege z.B. in Schwimmbädern - die Fortuna Dienstleistungspalette ist hier allumfassend.

Seit Jahren vertrauen uns Behörden, Industrie und Mittelstand ihre Aussenflächen an. Durch unsere ausgebildeten Fachkräfte sind wir in der Lage unseren Kunden ein komplettes Programm anzubieten: Von der Verjüngung

## Wussten Sie schon..?!

### Baumpflege ist Pflicht !

Nach dem Bürgerlichen Gesetzbuch haftet jeder Besitzer eines Baumes auch für Schäden, die durch diesen entstehen können.

Grundsätzlich umfaßt diese „Verkehrssicherungs-pflicht“ auch die Abwehr von Gefahren, die von Bäumen ausgehen können. Im Regelfall reicht eine in angemessenen Abständen vorgenommene Sichtprüfung durch einen Baumpflegefachmann, der den Baum hinsichtlich auffälliger Schadenssymptome wie z.B. trockene Äste, äußere Verletzungen, Insekten-, Pilzbefall, Rißbildungen etc. begutachtet.